（様式第１号）

　　　　年　　月　　日

御杖村長　　　　　　　　　　殿

事業主名

連絡先 TEL

開発行為に関する協議計画書の提出について

弊社は、御杖村地域開発指導要綱に基づき、別紙のとおり計画書を作成致しましたので協議賜りたく関係書類を添えて提出致します。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 提出部数 | 種類の名称 | 縮尺 | 明示すべき事項 |
| ２ | 開発区域位置図 | 1/25,000以上 | 開発区域とその位置（赤枠）、主要道路、主要交通機関からの経路、名称、排水先の河川への経路、学校、その他目標となる地物及び方位 |
| ２ | 開発区域図 | 1/5,000以上 | 方位、地形、開発区域の境界（赤枠）雨水、汚水の放流経路（青線記入） |
| ２ | 土地公図の写し（法務局） |  | 開発区域の境界（赤枠）  民有地以外は色別すること（赤、青道等） |
| ２ | 土地利用計画平面図 | 1/1,000以上 | 方位、開発区域の境界、工区界、公共施設の位置及び形状、予定建築物の敷地の形状及び用途、公益的施設の位置及び用途、消火栓の位置 |
| ２ | 造成計画平面図 | 1/500以上 | 方位、開発区域の境界、切土（黄色）又は盛土（赤色）をする土地の部分色別、崖擁壁の位置、道路の位置、形状、幅員、勾配及び記号、工区界地形（等高線）、宅地の地盤高及び面積 |
| ２ | 造成計画縦横断面図 | 1/500~1/100  以上 | 切土（黄色）又は盛土（赤色）をする前後の地盤高、擁壁、崖の位置土量計算書を添付すること |
| ２ | 道路平面図 | 1/500 | 測点 |
| ２ | 道路縦断図 | 1/200~1/100 | 測点、勾配、計画書、地盤高、単距離、追加距離 |
| ２ | 道路横断図 | 1/50~1/100 | 路面、路盤の詳細、雨水桝及び取付管の形状、道路側溝の位置、形状及び寸法、埋設管の位置、道路幅員及び横断勾配 |
| ２ | 会社概要書及び業務経歴書 |  |  |
| ２ | 法人登記簿謄本 |  |  |
| ２ | 宅地建物取引業の免許証等の写し |  |  |
| ２ | 納税証明書 |  |  |
| ２ | 開発行為に伴う周辺関係者の同意書 |  |  |
| ２ | 開発行為に関する事業計画書 |  |  |
| ２ | 開発に係る土地の登記事項証明書 |  |  |
|  | その他 |  |  |

※提出部数２部については正副とし、副についてはコピー可とする。